



OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Broj Z-150/2023/7466
ZAGREB, 01.08.2025

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Z-150/2023/7466 od 01.08.2025, sud je sastavio

NACRT ZK ULOŠKA

Čestice iz Zapisnika, upisat će se u preoblikovanu zemljišnu knjigu

K.o. DONJE VRAPČE

Zemljišnoknjižni uložak: 7466

A

POPISNI LIST

Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe	Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
1.	6943/1	ZAGREBAČKA CESTA	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76, 76A, 76B, 76C	19 79	55 17
			DVORIŠTE	35 38	

A

DRUGI ODJELJAK

Rbr	Opis upisa	Primjedba
-----	------------	-----------

- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 03.11.2021.g. pod brojem Z-58083/2021

ZABILJEŽBA, da je za evidentiranje stambeno-poslovna zgrade, Zagrebačka Cesta br. 76, 76a, 76b i 76c (površine 1979 m2) sagrađene na kč.br. 6943/1, priložena pravomoćna uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, KLASA: UP/I-361-05/09-01/306, UR. BROJ: 251-13-22/118-09-4 od 9. studenog 2009.

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
-----	-------------------------------------	-----	-------	-----------

- 1 ETAŽA: 62/10000
1. stan broj 1 - jednoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe, i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 5 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2, što čini netto ukupnu površinu 43,16 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 ŽUPANIĆ MARTINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A

86753975026

1/1

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
1	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
2	ETAŽA: 73/10000 1. stan broj 2 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i loggia netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 2 u podrumu netto površine 4,23 m2 a korisne vrijednosti 2,11 m2, što čini netto ukupnu površinu 51,31 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 NODILO JOZO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A	31830265856	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
3	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 3 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,17 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 3 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ3 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,40 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 LACKOVIĆ BRANIMIR, ZAGREB, ULICA JURE KAŠTELANA 17A	04895463290	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
4	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 4 - jednoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 4 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ4 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,04 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ČUKEC ANA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A	75262523817	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
5	ETAŽA: 118/10000 1. stan broj 5- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i balkon, netto površine 79,24 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 1 u podrumu netto površine 7,24 m2 a korisne vrijednosti 3,62 m2 što čini netto ukupnu površinu 82,86 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66	16008276353	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13			
	Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.			
	3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024			
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTRIJALNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.			
6	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 6 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto			

- površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 6 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,30 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 KOTARAC MARTINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 09212591237 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 7 ETAŽA: 70/10000
1. stan broj 7 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 47,80 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 7 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,16 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 MANDIĆ JURICA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 17462267192 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 8 ETAŽA: 62/10000
1. stan broj 8 - jednoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 8 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,17 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 BADANJEK FILIP, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 66390712370 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 9 ETAŽA: 72/10000
1. stan broj 9 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 9 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,56 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 BADANJEK VLADO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 89153967881 1/2
- 2 MAGLIĆ-BADANJEK ANA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 45307183154 1/2
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 10 ETAŽA: 52/10000
1. stan broj 10 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,17 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 10 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ5 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,41 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 GRGIĆ VIŠNJA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 19887059228 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 11 ETAŽA: 62/10000
1. stan broj 11 - jednoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 11 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,17 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 BASTAŠIĆ MARINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 02670778845 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 12 ETAŽA: 115/10000
1. stan broj 12 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 79,24 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 12 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 80,60 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
12	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.			
13	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 13 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 13 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,31 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 HEGEDUŠIĆ MIRTA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	34226463926	1/1	
14	ETAŽA: 70/10000 1. stan broj 14 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i balkon, netto površine 47,80 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 14 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,16 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ZORIĆ ZORAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	03415742304	1/1	
15	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 15 - jednoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 44,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 15 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ6 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,05 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ŠPIRELJA GRUIĆ ANA, ZAGREB, VRAPČANSKA ULICA 2L 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	84950212976	1/1	
16	ETAŽA: 72/10000 1. stan broj 16 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,56 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 GE - PE, D.O.O. U STEČAJU, ZAGREB, PANTOVČAK 143A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22	05416652903	1/1	

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 17 ETAŽA: 52/10000
1. stan broj 17 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,17 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 17 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ7 u prizemlju netto površine 11,50 m² a korisne vrijednosti 2,88 m² što čini netto ukupnu površinu 36,41 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 KOVAČ TIBOR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 69040513738 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 18 ETAŽA: 66/10000
1. stan broj 18 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 18 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ8 u prizemlju netto površine 11,50 m² a korisne vrijednosti 2,88 m² što čini netto ukupnu površinu 46,05 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 MIŠETIĆ IVAN, ZAGREB, KLANJEČKA ULICA 49 44526749615 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 19 ETAŽA: 115/10000
1. stan broj 19 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 79,24 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 19 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini netto ukupnu površinu 80,60 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 PRPIĆ TOMISLAV, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 65462104153 1/2
2 MAŠIĆ PRPIĆ ANA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 65627610617 1/2
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 20 ETAŽA: 113/10000
1. stan broj 20 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 20 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini netto ukupnu površinu 79,31 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 SALMORE ELIZABETH HIATT, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 93095149930 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 21 ETAŽA: 70/10000
1. stan broj 21 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 47,80 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 21 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini netto ukupnu površinu 49,16 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 KOMAC BARBERIĆ SANDRA, ZAGREB, ULICA VELIMIRA KLJAIĆA 2 34532585863 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 22 ETAŽA: 66/10000
1. stan broj 22 - jednoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 22 u podrumu netto površine 2,73 m² a korisne vrijednosti 1,36 m² i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ10 u prizemlju netto površine 11,50 m² a korisne vrijednosti 2,88 m² što čini netto ukupnu površinu 46,05 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
1 ŠKRBEĆ VISOVIĆ LJERKA, ZAPREŠIĆ, KUPLJENSKA ULICA 16804294660 1/1

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
22	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
23	ETAŽA: 72/10000 1. stan broj 23 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 23 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,56 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66	16008276353	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024			
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krmica, Duga uvala 1.			
	3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.			
24	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 24 - jednosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,17 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 24 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ9 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,41 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 MUŠIĆ SREČKO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A	35862355153	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
25	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 25 - jednoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 25 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ11 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,05 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 OŽBOLT MARKO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A	76692567390	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
26	ETAŽA: 93/10000 1. stan broj 26 - dvoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, pola sobe, loggia i balkon, netto površine 64,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 26 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 65,38 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 OREŠKOVIĆ NATAŠA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A	72436645961	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
27	ETAŽA: 76/10000 1. poslovni prostor oznake PP1 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 53,49 m2, što čini netto ukupnu površinu 53,49 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66	16008276353	1/1	

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
27	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.			
28	ETAŽA: 66/10000 1. poslovni prostor oznake PP2 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 46,34 m2, što čini netto ukupnu površinu 46,34 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.	16008276353	1/1	
29	ETAŽA: 68/10000 1. poslovni prostor oznake PP3 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 47,35 m2, što čini netto ukupnu površinu 47,35 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.	16008276353	1/1	
30	ETAŽA: 10/10000 1. parkirališno mjesto oznake P1 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor parkirališnog mjesta, netto površine 15,26 m2 a korisne vrijednosti 7,63 m2, što čini netto ukupnu površinu 7,63 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ŽUPANIĆ MARTINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	86753975026	1/1	
31	ETAŽA: 13/10000			

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
	1. parkirališno mjesto oznake P2 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor parkirališnog mjesta, netto površine 18,69 m2 a korisne vrijednosti 9,34 m2, što čini netto ukupnu površinu 9,34 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a			
31	ETAŽA: 13/10000 1 POKUPEC DAMIR, ZAGREB, KUNIŠČAK 28 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	06575655795	1/1	
32	ETAŽA: 24/10000 1. garaža oznake G1 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ČERKEZOVIĆ MARIJAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 51 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	37547466268	1/1	
33	ETAŽA: 24/10000 1. garaža oznake G2 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
34	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G3 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 SILVEX D.O.O., ZAGREB, PETROVARADINSKA ULICA 1 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	12413480025	1/1	
35	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G4 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,56 m2 a korisne vrijednosti 13,17 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,17 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ANINO D.O.O., ZAGREB, I. LOPARSKA 2/2 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	75440244671	1/1	
36	ETAŽA: 23/10000 1. garaža oznake G12 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,68 m2 a korisne vrijednosti 16,26 m2, što čini netto ukupnu površinu 16,26 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:	16008276353	1/1	

Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

- 36 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 37 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 GE - PE, D.O.O. U STEČAJU, ZAGREB, PANTOVČAK 143A

05416652903 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 38 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G14 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 ROŽIĆ DUBRAVKO, ZAGREB, ULICA DRAGUTINA GOLIKA 38

53323679900 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 39 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G78 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU
POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

- 40 ETAŽA: 23/10000

1. garaža oznake G79 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,96 m2 a korisne vrijednosti 16,47 m2, što čini netto ukupnu površinu 16,47 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

- 40 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 41 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G80 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,44 m2 a korisne vrijednosti 13,08 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,08 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 HEGEDUŠIĆ MIRTA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 34226463926 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 42 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G81 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,44 m2 a korisne vrijednosti 13,08 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,08 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 43 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G66 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 78777734730 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 44 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G67 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 78777734730 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 45 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G68 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

1 BOŠNJAK LJILJANA, ZAGREB, SOMBORSKA ULICA 7 94711941866 1/2

2 BOŠNJAK ZLATKO, ZAGREB, ZLATARSKA ULICA 22 78622590737 1/2

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 46 ETAŽA: 19/10000

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
	1. garaža oznake G69 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a			
46	ETAŽA: 19/10000 1 KOTARAC MARTINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	09212591237	1/1	
47	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G70 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
48	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G71 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
49	ETAŽA: 21/10000 1. garaža oznake G72 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,26 m2 a korisne vrijednosti 15,95 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,95 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	78777734730	1/1	
50	ETAŽA: 21/10000			

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
	1. garaža oznake G73 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,26 m2 a korisne vrijednosti 15,95 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,95 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a			
50	ETAŽA: 21/10000 1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	78777734730	1/1	
51	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G74 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 NODILO JOZO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	31830265856	1/1	
52	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G75 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 BADANJEK VLADO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 2 MAGLIĆ-BADANJEK ANA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	89153967881 45307183154	1/2 1/2	
53	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G76 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 KOMAC BARBERIĆ SANDRA, ZAGREB, ULICA VELIMIRA KLJAIĆA 2 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	34532585863	1/1	
54	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G77 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a 1 ČEVID JOSIP, ZAGREB, PETERANEČKI PUT 28 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	68902895495	1/1	
55	ETAŽA: 114/10000 1. stan broj 27- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 27 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,67 m2 - ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 PRESELJ VLADIMIR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	48380295762	1/1	
56	ETAŽA: 71/10000 1. stan broj 28- dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i balkon, netto površine 47,80 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 28 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,52 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 ERCEG ERVIN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	02919992105	1/1	
57	ETAŽA: 114/10000 1. stan broj 29- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica,			

kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 78,26 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 29 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,98 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 16.03.2018.g. pod brojem Z-15844/2018

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PODNESENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 15.03.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 15.03.2018

4.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 28.02.2022.g. pod brojem Z-11015/2022

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 28.02.2022, POTVRDA O PRIMITKU ELEKTORNIČKOG PODNESKA KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 28.02.2022, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 28.02.2022, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 28.02.2022, uvid u povijesni izvadak iz sudskog registra od 2. ožujka 2022.

5.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

58 ETAŽA: 62/10000

1. stan broj 30- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 30 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,34 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj: Z-36675/13 ozn. Z-30281/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1650/13 od 18. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

59 ETAŽA: 52/10000

1. stan broj 31 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 31 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne

- vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ12 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što ukupno čini netto ukupnu površinu 36,59 m2 - ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 1 KLASIĆ ŽELJKA, BOBOVJE, BOBOVJE 10 01688601396 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 60 ETAŽA: 114/10000
1. stan broj 37- trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 37 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,67 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024
- ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.
- 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.
- 61 ETAŽA: 71/10000
1. stan broj 38- dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 47,80 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 38 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,52 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 1 BUDAK VEDRAN, ZAGREB, PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA 23 10593902432 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 62 ETAŽA: 114/10000
1. stan broj 39- dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 78,26 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 39 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,98 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13
- Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.
- 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024
- ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.
- 63 ETAŽA: 62/10000
1. stan broj 40- dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe, i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 40 u podrumu netto površine 3,44

m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,34 m2- ulaz 2 -
Zagrebačka cesta br. 76

1 KOŠČAK SINIŠA, VARAŽDIN, PAKRAČKA ULICA 15

60419906957 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

64 ETAŽA: 52/10000

1. stan broj 41 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 41 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ15 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,59 m2 - ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 KRČMAR DENIS, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 54

82460342063 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

65 ETAŽA: 114/10000

1. stan broj 47- trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 47 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,67 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 MUNIVRANA MAJA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76

11346520846 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

66 ETAŽA: 71/10000

1. stan broj 48- dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 47,80 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 48 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,52 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 SABATINI ANAMARIA, SPLIT, REIĆA 9

22820898910 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

67 ETAŽA: 114/10000

1. stan broj 49- trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 78,26 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 49 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,98 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

68 ETAŽA: 62/10000

1. stan broj 50- jednoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 50 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,34 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
68	ETAŽA: 62/10000 1 PELLARINI DUBRAVKA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	56039372574	1/1	
69	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 51 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 51 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ18 u prizemlju netto površine 11,80 m2 a korisne vrijednosti 2,95 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,66 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 FATUŠIĆ KURTAGIĆ SENADA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	44491064896	1/1	
70	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 57 - jednoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 57 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ23 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,22 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 BOGDAN MIRO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	32719736184	1/1	
71	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 58 - jednosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 58 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ21 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,59 m2 - ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	78777734730	1/1	
72	ETAŽA: 93/10000 1. stan broj 59- dvoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, degažman, izba, loggia i balkon, netto površine 63,46 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 59 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 65,18 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 GOLUBIĆ DAMIR, ZAGREB, JAMINE 12 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	80002336709	1/1	
73	ETAŽA: 68/10000 1. poslovni prostor oznake PP4 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 47,35 m2, što čini netto ukupnu površinu 47,35 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024	16008276353	1/1	

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 73 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

74 ETAŽA: 66/10000

1. poslovni prostor oznake PP5 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor
poslovnog prostora, netto površine 46,34 m2, što čini netto ukupnu površinu 46,34 m2-
ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

75 ETAŽA: 75/10000

1. poslovni prostor oznake PP6 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor
poslovnog prostora, netto površine 52,51 m2, što čini netto ukupnu površinu 52,51 m2-
ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

76 ETAŽA: 51/10000

1. poslovni prostor oznake PP7 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor
poslovnog prostora, netto površine 35,76 m2, što čini netto ukupnu površinu 35,76 m2-
ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

77 ETAŽA: 50/10000

1. poslovni prostor oznake PP8 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor

poslovnog prostora, netto površine 35,31 m2, što čini netto ukupnu površinu 35,31 m2-
ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE

TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:

01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:

Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,

RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:

ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

78 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G15 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

1 OREŠKOVIĆ NATAŠA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 72436645961 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava

vlasništva na nekretnine upisane u A.

79 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G16 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

1 GAVRIĆ ROBERTO, ZAGREB, GRABERJE 152 16857375355 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava

vlasništva na nekretnine upisane u A.

80 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G17 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

1 ZORIĆ ZORAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 03415742304 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava

vlasništva na nekretnine upisane u A.

81 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G18 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

1 KLARIĆ LOVRO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 67 16196350313 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava

vlasništva na nekretnine upisane u A.

82 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G26 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

1 BUDAK VEDRAN, ZAGREB, PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA 23 10593902432 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava

vlasništva na nekretnine upisane u A.

83 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G27 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

1 GAVRIĆ ROBERTO, ZAGREB, GRABERJE 152 16857375355 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava

vlasništva na nekretnine upisane u A.

84 ETAŽA: 22/10000

1. garaža oznake G28 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,20

m2 a korisne vrijednosti 15,90 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,90 m2- ulaz 2 -

Zagrebačka cesta br. 76

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
84	ETAŽA: 22/10000 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
85	ETAŽA: 22/10000 1. garaža oznake G29 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,20 m2 a korisne vrijednosti 15,90 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,90 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
86	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G30 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE	16008276353	1/1	

TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

87 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G31 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 ZRAKIĆ IGOR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B 70002798650 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

88 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G32 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj: Z-36675/13 ozn. Z-30281/13

Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1650/13 od 18. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

89 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G62 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

90 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G63 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja

Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

- 90 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 91 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G64 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 92 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G65 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 93 ETAŽA: 53/10000

1. stan broj 32 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, i loggia, netto površine 32,11 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 32 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ13 u prizemlju netto površine 14,15 m2 a korisne vrijednosti 3,54 m2 što čini netto ukupnu površinu 37,37 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b

1 ŽNIDAREC JASNA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B

52650024027 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 94 ETAŽA: 67/10000

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
	1. stan broj 33 - jednoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 33 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ14 u prizemlju netto površine 14,15 m2 a korisne vrijednosti 3,54 m2 što čini netto ukupnu površinu 47,07 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			
94	ETAŽA: 67/10000 1 NOVAK SAŠA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B	55860080079	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
95	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 34- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 34 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,53 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			
	1 GOLAC BOJANA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B	70852808110	1/2	
	2 GOLAC DAMIR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B	40950279578	1/2	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
96	ETAŽA: 71/10000 1. stan broj 35- dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 48,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 35 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,74 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			
	1 MANDIĆ NIKOLA, ZAGREB, GORICE 95D	02708484610	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
97	ETAŽA: 114/10000 1. stan broj 36- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 36 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,67 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			
	1 ZRAKIĆ IGOR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B	70002798650	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
98	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 42 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,11 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 42 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ16 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,71 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			
	1 MATANIĆ MARE, ZAGREB, SIJEČANJSKA ULICA 13	91955442516	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
99	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 43 - jednoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 43 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ17 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,04 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
99	ETAŽA: 66/10000 1 BOSNIĆ IVO, SLAVONSKI BROD, ULICA LEOPOLDA MANDIĆA 7 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	33508475272	1/1	
100	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 44 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 44 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,16 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.	16008276353	1/1	
101	ETAŽA: 70/10000 1. stan broj 45 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 48,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 45 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,37 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 KOŽINA HRVOJE, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	02720164653	1/1	
102	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 46 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 46 u podrumu netto površine 2,71 m2 a korisne vrijednosti 1,35 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,30 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 KOŠUTIĆ MARIN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	74448278457	1/1	
103	ETAŽA: 53/10000 1. stan broj 52 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,11 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 52 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ19 u prizemlju netto površine 12,95 m2 a korisne vrijednosti 3,24 m2 što čini netto ukupnu površinu 37,07 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 VURAIĆ ZORAN, ZAGREB, TRPINJSKA ULICA 5 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	62062007296	1/1	
104	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 53 - jednoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 53 u podrumu netto			

- površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ20 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,41 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 1 DEBIĆ DARKO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B 92527984535 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 105 ETAŽA: 113/10000
1. stan broj 54 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 54 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,53 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 1 KOPRIVANAC DANIJEL, VIROVITICA, TRG DR. ANTE STARČEVIĆA 5 02175875267 1/2
- 2 KOPRIVANAC MIHAELA, VIROVITICA, TRG DR. ANTE STARČEVIĆA 5 83905928749 1/2
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 106 ETAŽA: 71/10000
1. stan broj 55 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i balkon, netto površine 48,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 55 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,74 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 1 ZAINKO TOMISLAV, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B 93179358262 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 107 ETAŽA: 114/10000
1. stan broj 56 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 56 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,67 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13
- Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.
- 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 16.03.2018.g. pod brojem Z-15846/2018
- ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PODNESENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018
- 4.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024
- ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.
- 108 ETAŽA: 93/10000
1. stan broj 60 - dvoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, degažman, WC, izba, loggia i

balkon, netto površine 63,46 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 60 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 65,18 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

109 ETAŽA: 52/10000

1. stan broj 61 - jednosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 32,11 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 61 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ22 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,71 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b

1 BERLJAFA ĐANA, ZAGREB, DOMOBRANSKA ULICA 27

52432632708

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

110 ETAŽA: 66/10000

1. stan broj 62 - jednoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 62 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ24 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,41 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

111 ETAŽA: 49/10000

1. poslovni prostor oznake PP9 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 34,36 m2, što čini netto ukupnu površinu 34,36 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
111	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.			
112	ETAŽA: 66/10000 1. poslovni prostor oznake PP10 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 46,30 m2, što čini netto ukupnu površinu 46,30 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 LUČIĆ NIKŠA, ZAGREB, BLEDSKA ULICA 24 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	64846718853	1/1	
113	ETAŽA: 68/10000 1. poslovni prostor oznake PP11 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 47,35 m2, što čini netto ukupnu površinu 47,35 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ: ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.	16008276353	1/1	
114	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G5 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,76 m2 a korisne vrijednosti 13,32 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,32 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
115	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G6 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 LAKATOŠ JENE, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 217 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	76530223929	1/1	

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
116	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G7 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 SILVEX D.O.O., ZAGREB, PETROVARADINSKA ULICA 1 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	12413480025	1/1	
117	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G8 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 SALMORE ELIZABETH HIATT, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	93095149930	1/1	
118	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G9 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 MANDIĆ JURICA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	17462267192	1/1	
119	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G10 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 ERCEG ERVIN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	02919992105	1/1	
120	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G11 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 KOŠUTIĆ MARIN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76B 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	74448278457	1/1	
121	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G19 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 GOLUBIĆ DAMIR, ZAGREB, JAMINE 12 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	80002336709	1/1	
122	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G20 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13	16008276353	1/1	

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
122	<p>3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 16.03.2018.g. pod brojem Z-15846/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PODNESENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 16.03.2018</p> <p>4.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.</p>			
123	<p>ETAŽA: 19/10000</p> <p>1. garaža oznake G21 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b</p> <p>1 GAVRIĆ ROBERTO, ZAGREB, GRABERJE 152</p> <p>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.</p>	16857375355	1/1	
124	<p>ETAŽA: 19/10000</p> <p>1. garaža oznake G22 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b</p> <p>1 VUKADINOVIĆ MILAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C</p> <p>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.</p>	99517059380	1/1	
125	<p>ETAŽA: 19/10000</p> <p>1. garaža oznake G82 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b</p> <p>1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66</p> <p>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.</p> <p>2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.</p> <p>3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.</p>	16008276353	1/1	
126	<p>ETAŽA: 22/10000</p> <p>1. garaža oznake G83 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 20,63 m2 a korisne vrijednosti 15,47 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,47 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b</p> <p>1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66</p> <p>1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.</p>	16008276353	1/1	

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
126	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.			
127	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G84 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
128	ETAŽA: 25/10000 1. garaža oznake G85 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 23,26 m2 a korisne vrijednosti 17,44 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,44 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
129	ETAŽA: 19/10000			

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
	1. garaža oznake G53 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b			
129	ETAŽA: 19/10000 1 KUKULJ BRUNO, DONJI VINJANI, VINJANI DONJI 372 2 MATIĆ JAGODA, ZAGREB, KSAVER 2 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	20560648080 42275703497	1/2 1/2	
130	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G54 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 LUČIĆ NIKŠA, ZAGREB, BLEDSKA ULICA 24 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	64846718853	1/1	
131	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G55 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 LUČIĆ NIKŠA, ZAGREB, BLEDSKA ULICA 24 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	64846718853	1/1	
132	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G56 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 MANDIĆ NIKOLA, ZAGREB, GORICE 95D 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	02708484610	1/1	
133	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G57 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 BIŠKUPIĆ TIHOMIR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 68/2 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	34268767239	1/1	
134	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G58 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	78777734730	1/1	
135	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G59 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 SABATINI ANAMARIA, SPLIT, REIĆA 9 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	22820898910	1/1	
136	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G60 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	78777734730	1/1	

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
137	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G61 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b 1 PRESELJ VLADIMIR, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	48380295762	1/1	
138	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 63 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 63 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,31 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Kmica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
139	ETAŽA: 70/10000 1. stan broj 64 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, i balkon, netto površine 48,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 64 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,38 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 KUKULJ BRUNO, DONJI VINJANI, VINJANI DONJI 372 2 MATIĆ JAGODA, ZAGREB, KSAVER 2 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	20560648080 42275703497	1/2 1/2	
140	ETAŽA: 115/10000 1. stan broj 65 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 79,04 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 65 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 80,40 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 HEGEDUŠIĆ MIRTA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	34226463926	1/1	
141	ETAŽA: 66/10000 1. stan broj 66 - jednoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 66 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ26 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,05 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c			

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
141	ETAŽA: 66/10000 1 LEMIĆ NIKICA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	60254394483	1/1	
142	ETAŽA: 72/10000 1. stan broj 67 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 67 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,56 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 ŠLIVARIĆ MIRKO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	52605049121	1/1	
143	ETAŽA: 51/10000 1. stan broj 68 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 68 u podrumu netto površine 2,10 m2 a korisne vrijednosti 1,05 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ25 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 35,92 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 IVEŠIĆ ANTON, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	60292783391	1/1	
144	ETAŽA: 96/10000 1. stan broj 69 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, pola sobe, degažman, WC i loggia, netto površine 65,94 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 69 u podrumu netto površine 2,10 m2 a korisne vrijednosti 1,05 m2 što čini netto ukupnu površinu 66,99 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 VUKADINOVIĆ MILAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	99517059380	1/1	
145	ETAŽA: 61/10000 1. stan broj 70 - jednoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 70 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 42,98 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 DOMOVINA TRADE D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	77242588874	1/1	
146	ETAŽA: 113/10000 1. stan broj 71 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 71 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,31 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 PULJIĆ ANTONIA, ZAGREB, VLAŠKA ULICA 122 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	47728830858	1/1	
147	ETAŽA: 70/10000 1. stan broj 72 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 48,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 72 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,38 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 TOMIĆ NINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	22978875746	1/1	

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
147	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
148	ETAŽA: 115/10000 1. stan broj 73 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 79,04 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 73 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 80,40 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 ALBAHARI PETRA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 2 ALBAHARI VEDRAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	90547455967 43154182218	1/2 1/2	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
149	ETAŽA: 62/10000 1. stan broj 74 - jednoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 74 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,17 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 JELAČA NADA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	29980480134	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
150	ETAŽA: 72/10000 1. stan broj 75 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 75 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,56 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 ČIČAK JANJA, NOVAKI, KLANJEC 41D	91231663791	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
151	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 76 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 76 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ27 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 KORAJ KARLO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	06609829530	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
152	ETAŽA: 96/10000 1. stan broj 77 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, pola sobe, degažman, WC i loggia, netto površine 65,94 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 77 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 67,30 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 DOJKIĆ JOSIP, KRK, KRALJA TOMISLAVA 12	61770250678	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
153	ETAŽA: 61/10000 1. stan broj 78 - jednoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 78 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 42,98 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 MARIČIĆ LIDIJA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	00515307385	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava			

vlasništva na nekretnine upisane u A.

154 ETAŽA: 113/10000

1. stan broj 79 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 79 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,31 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

155 ETAŽA: 70/10000

1. stan broj 80 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i balkon, netto površine 48,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 80 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 49,38 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 BILMAN MARIJA, NOVSKA, ULICA AUGUSTA ŠENOJE 1

86421861427

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

156 ETAŽA: 115/10000

1. stan broj 81 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 79,04 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 81 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 80,40 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 YOVCHEV BORIS NIKOLAY, YAMBOL, GAVRIL KRASTEVICH
24A, BUGARSKA

54951296451

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

157 ETAŽA: 66/10000

1. stan broj 82 - jednoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 82 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ28 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,05 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 OMERović DŽEMILA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C

54456834111

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

158 ETAŽA: 72/10000

1. stan broj 83 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 83 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,56 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 KLEMM SIGURNOST D.O.O., ZAGREB, ULICA DRAGE
GERVAISA 3

35596498125

1/1

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
158	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
159	ETAŽA: 52/10000 1. stan broj 84 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 84 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ29 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 36,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 RUKAVINA LAPOV ELA, ZAGREB, ULICA IVANE BRILIĆ - MAŽURANIĆ 80D	77935719201	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
160	ETAŽA: 95/10000 1. stan broj 85 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, pola sobe, degažman, WC i loggia, netto površine 65,94 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 85 u podrumu netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89 m2 što čini netto ukupnu površinu 66,83 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 IVEŠIĆ MARTINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	45631740369	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
161	ETAŽA: 61/10000 1. stan broj 86 - jednoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 86 u podrumu netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89 m2 što čini netto ukupnu površinu 42,51 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 RUKAVINA CRNARIĆ TINA, ZAGREB, BARTOLIĆI 57 2 RUKAVINA LAPOV ELA, ZAGREB, ULICA IVANE BRILIĆ - MAŽURANIĆ 80D	59238903685 77935719201	1/2 1/2	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
162	ETAŽA: 65/10000 1. stan broj 87 - jednoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 87 u podrumu netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ31 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 45,58 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 KONČAR NATAŠA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C	70216873936	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
163	ETAŽA: 71/10000 1. stan broj 88 - dvosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 88 u podrumu netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89 m2 što čini netto ukupnu površinu 50,09 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 PILJEK IVAN, CIGLENICA ZAGORSKA, CIGLENICA ZAGORSKA 136	32854263489	1/1	
	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
164	ETAŽA: 93/10000 1. stan broj 89 - dvoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, pola sobe, degažman, izba,			

loggia i balkon, netto površine 64,02 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 89 u podrumu netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89 m2 što čini netto ukupnu površinu 64,91 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 ISTO DOMOVI D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10

75084683652

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 22.07.2016.g. pod brojem Z-33361/2016

ZABILJEŽBA, SPOR, RJEŠENJE STALNE SLUŽBE U SESVETAMA
P-1481/16 19.07.2016

165 ETAŽA: 51/10000

1. stan broj 90 - jednosobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje i loggia, netto površine 31,99 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 90 u podrumu netto površine 1,79 m2 a korisne vrijednosti 0,89 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ30 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 35,76 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 BILMAN MARIJA, NOVSKA, ULICA AUGUSTA ŠENOJE 1

86421861427

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

166 ETAŽA: 96/10000

1. stan broj 91 - dvoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, pola sobe, degažman, WC, loggia i balkon, netto površine 65,94 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 91 u podrumu netto površine 2,52 m2 a korisne vrijednosti 1,26 m2 što čini netto ukupnu površinu 67,20 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 KEĆ ĐURO, ZAGREB, MAGAZINSKA CESTA 29

83419938128

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

167 ETAŽA: 65/10000

1. stan broj 92 - jednoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 92 u podrumu netto površine 2,52 m2 a korisne vrijednosti 1,26 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ32 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 45,76 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 PEŠIĆ IVANA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C

51664562869

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

168 ETAŽA: 68/10000

1. poslovni prostor oznake PP12 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 47,35 m2, što čini netto ukupnu površinu 47,35 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

169 ETAŽA: 119/10000

1. poslovni prostor oznake PP13 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 83,18 m2, što čini netto ukupnu površinu 83,18 m2 -

ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

170 ETAŽA: 66/10000

1. poslovni prostor oznake PP14 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 46,45 m2, što čini netto ukupnu površinu 46,45 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

171 ETAŽA: 62/10000

1. poslovni prostor oznake PP15 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 42,80 m2, što čini netto ukupnu površinu 42,80 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-25646/2025 ZABILJEŽBA,
RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BROJ:
ST-401/2024-47 13.05.2025, o prodaji nekretnine.

172 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G23 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 DOJKIĆ JOSIP, KRK, KRALJA TOMISLAVA 12

61770250678

1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

173 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G24 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
173	ETAŽA: 19/10000 1 DOMOVINA TRADE D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	77242588874	1/1	
174	ETAŽA: 23/10000 1. garaža oznake G25 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,68 m2 a korisne vrijednosti 16,26 m2, što čini netto ukupnu površinu 16,26 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
175	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G33 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,46 m2 a korisne vrijednosti 13,09 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,09 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 ALBAHARI PETRA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 2 ALBAHARI VEDRAN, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	90547455967 43154182218	1/2 1/2	
176	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G34 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,46 m2 a korisne vrijednosti 13,09 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,09 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 PILJEK IVAN, CIGLENICA ZAGORSKA, CIGLENICA ZAGORSKA 136 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	32854263489	1/1	
177	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G35 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,46 m2 a korisne vrijednosti 13,09 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,09 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 YOVCHEV BORIS NIKOLAY, YAMBOL, GAVRIL KRASTEVIČ 24A, BUGARSKA 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	54951296451	1/1	
178	ETAŽA: 24/10000 1. garaža oznake G36 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:	16008276353	1/1	

Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13

Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66.

- 178 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 179 ETAŽA: 24/10000

1. garaža oznake G37 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, ULICA NIKOLE TESLE 10 78777734730 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 180 ETAŽA: 24/10000

1. garaža oznake G38 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 181 ETAŽA: 24/10000

1. garaža oznake G39 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22
17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

- 182 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G40 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 GAVRIĆ ROBERTO, ZAGREB, GRABERJE 152 16857375355 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 183 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G41 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

1 SILVEX D.O.O., ZAGREB, PETROVARADINSKA ULICA 1 12413480025 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
183	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.03.2016.g. pod brojem Z-12264/2016 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, 02.12.2015 1. GAVRIĆ ROBERTO, ZAGREB, GRABERJE 152	16857375355		
184	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G42 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
185	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G43 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2013. broj Z-30283/13=Z-33565/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: Ovr-1587/2013 od 3. srpnja 2013. zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja Centar banke d.d., Zagreb, Amruševa br. 6 protiv ovršenika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta br. 66. 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22 17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB: 01629444750, Krnica, Duga uvala 1.	16008276353	1/1	
186	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G44 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 HEGEDUŠIĆ MIRTA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	34226463926	1/1	
187	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G45 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64			

m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 I GRUPA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66

16008276353 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 09.05.2012. broj Z-24702/12

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina broj 2011/23/1 od 22. studenog
2011.g. i potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja od 4. siječnja 2012.g.
predbilježuje se pravo vlasništva.

1. IVEŠIĆ MARTINA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C

45631740369

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-61604/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-401/2024-22

17.12.2024, nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., OIB:
01629444750, Krnica, Duga uvala 1.

188 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G46 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64
m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 KLEMM SIGURNOST D.O.O., ZAGREB, ULICA DRAGE
GERVAISA 3

35596498125 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

189 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G47 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64
m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 PULJIĆ ANTONIA, ZAGREB, VLAŠKA ULICA 122

47728830858 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

190 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G48 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64
m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 ČIČAK JANJA, NOVAKI, KLANJEC 41D

91231663791 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

191 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G49 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64
m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 ŠLIVARIĆ MIRKO, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C

52605049121 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

192 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G50 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64
m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 POKUPEC DAMIR, ZAGREB, KUNIŠČAK 28

06575655795 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

193 ETAŽA: 19/10000

1. garaža oznake G51 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64
m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 -
Zagrebačka cesta br. 76c

1 IVEŠIĆ ANTON, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C

60292783391 1/1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
194	ETAŽA: 19/10000 1. garaža oznake G52 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c 1 KEĆ ĐURO, ZAGREB, MAGAZINSKA CESTA 29 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	83419938128	1/1	

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 4 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.07.2016.g. pod brojem Z-33125/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU 14.07.2016, PUNOMOĆ BR. 1913/2015, POHRANJENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA BR. Z-47664/15 16.11.2015, PUNOMOĆ BR. 1917/2015, POHRANJENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA BR. Z-8823/16 16.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 394.000,00 HRK (slovima: tristodevedesetčetiristisućekuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, a kao ovlaštenik prava upisuje se: 1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10 OIB: 92963223473	394.000,00 HRK	
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist: 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230	16.000.000,00 KN	
2.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230	1.315.000,00 KN	

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 7</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 17.10.2013. broj Z-46979/13</p> <p>Temeljem Ugovora o stambenom kreditu sa sporazumom o zasnivanju založnog prava rdi osiguranja novčane tražbine od 26. 09. 2013. i punomoći uložene u zbirku isprava pod Z-14289/13. uknjižuje se pravo zalagaradi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 49.726,16 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 4,99 % za korist:</p> <p>1 RAIFFEISEN STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37B OIB: 99833333809</p>	49.726,16 EUR	
1.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 12</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10</p> <p>Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:</p> <p>1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230</p>	16.000.000,00 KN	
2.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 12</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11</p> <p>Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:</p> <p>1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230</p>	1.315.000,00 KN	
1.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 16</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10</p> <p>Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:</p>	13.000.000,00 KN	
1.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 16</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-34375/2018</p>		

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PODNESENA NA TRGOVAČKOM

SUDU U VARAŽDINU DANA 15.06.2018.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 16

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O
PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I
IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021,
prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom
upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s
dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB:
71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

1.4 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 16

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.05.2023.g. pod brojem Z-28880/2023

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRI OPĆINSKOM
GRAĐANSKOM SUDU U ZAGREBU DANA 22. SVIBNJA 2023.
24.05.2023, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG
PODNEŠKA 24.05.2023

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 19

244.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 16.08.2023.g. pod brojem Z-39553/2023

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM
POTROŠAČKOM KREDITU 01.08.2023, radi osiguranja novčane
tražbine u iznosu do 244.000,00 EUR (slovima:dvjestočetdeset
četirtisućeeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema
svim ostalim troškovima i uvjetima iz ugovora, za korist:
1 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA
50
OIB: 02535697732

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 21

80.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 03.09.2012. broj Z-42251/12

Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu broj:3226726633 od 23. 03.
2012., Punomoći br. 225/2012 od 10. 12. 2011. i Punomoći br.
227/2012 od 10. 12. 2011., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od
80.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju
HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema ostalim
uvjetima iz Ugovora, za korist:
1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 23

21.624.942,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 12.08.2011. broj Z-40191/11

Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 8. kolovoza 2011. godine i
punomoći od 18. lipnja 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu radi
osiguranja tražbine na temelju ugovora o okvirnom zaduženju broj
42/20/10 od 18. lipnja 2010. godine i aneksa broj 1 istom ugovoru od 8.
kolovoza 2011. godine do ukupnog iznosa koji ne prelazi
21.624.942,00 kn
(dvadesetjedanmilijunšestodvadesetčetirtisućedevedestočetdesetdvije
kune), što na dan zaključenja ugovora predstavlja protuvrijednost od
3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju

Hrvatske narodne banke, sa ugovorenim kamatama i ostalim uvjetima iz sporazuma, za korist:

1 Credo Banka D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 23

3.329.261,13 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 02.04.2012. broj Z-17966/12

Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. br. Ovr-917/12-2 od 28. ožujka 2012. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 3.329.261,13 kn, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos od 3.086.052,55 kn od 21. listopada 2011. prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, te radi troška postupka osiguranja u iznosu od 33.290,00 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist:

1 REPUBLIKA HRVATSKA
OIB: 52634238587

2.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 23

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zabilježuje se ovršivost tražbine

3.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 23

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 26

101.500,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.01.2017.g. pod brojem Z-1543/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU 05.01.2017, punomoći 1084/2016 od 15. studenoga 2016. i punomoći 1078/2016 od 15. studenoga 2016. uloženi u ovosudnoj zbirci isparava pod posl. br. Z-57599/16, na iznos od 101.500,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 27

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetredesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke

d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih finansijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 Credo Banka d.d. "U Stečaju", Split, Bihaćka 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 27

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

ZABILJEŽBA

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 27

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

ZABILJEŽBA

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 27

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32

OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32

OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 28

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetrestdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih finansijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga,

tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 28

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

ZABILJEŽBA

Zabilježu se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 28

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

ZABILJEŽBA

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježu se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 28

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 29

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetritisuće devetstočetredesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospjeća svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2

- OIB: 94141384086
- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 29 ZABILJEŽBA
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10
- Zabilježu se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.
- 1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 29 ZABILJEŽBA
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10
- Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježu se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 29
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020
- ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 33 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 33 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 36 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A

OIB: 89296739230

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 36 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaestisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A

OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 37 13.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 37
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-34375/2018

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA PODNESENA NA TRGOVAČKOM
SUDU U VARAŽDINU DANA 15.06.2018.

- 1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 37
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O
PRODAJI TRAJBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I
IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021,
prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom
upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s
dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB:
71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2

OIB: 78777734730

- 1.4 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 37
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.05.2023.g. pod brojem Z-28880/2023

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRI OPĆINSKOM
GRAĐANSKOM SUDU U ZAGREBU DANA 22. SVIBNJA 2023.
24.05.2023, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG
PODNEŠKA 24.05.2023

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 39 21.624.942,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 12.08.2011. broj Z-40191/11

Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 8. kolovoza 2011. godine i punomoći od 18. lipnja 2010. godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine na temelju ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18. lipnja 2010. godine i aneksa broj 1 istom ugovoru od 8.

kolovoza 2011. godine do ukupnog iznosa koji ne prelazi
21.624.942,00 kn
(dvadesetjedanmilijunšestodvadesetčetiristisućedevedeststočetredesetdvije
kune), što na dan zaključenja ugovora predstavlja protuvrijednost od
3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju
Hrvatske narodne banke, sa ugovorenim kamatama i ostalim uvjetima iz
sporazuma, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 39

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 40

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 40

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se
pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijuntristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 42

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 42

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem

založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 43 13.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 43
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB: 71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 44 13.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 44
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB: 71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 47 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se

založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 47

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaestisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 48

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 48

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaestisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 49

13.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 49

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O
PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I
IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021,
prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom
upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s
dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB:
71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 50 13.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava
na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice
od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža
mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a
najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 50
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O
PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I
IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021,
prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom
upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s
dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB:
71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 53 80.000,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 03.09.2012. broj Z-42251/12

Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu broj:3226726633 od 23. 03.
2012., Punomoći br. 225/2012 od 10. 12. 2011. i Punomoći br.
227/2012 od 10. 12. 2011., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od
80.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju
HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema ostalim
uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 55 121.466,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-58578/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA
SPORAZUMOM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG
PRAVA BR.298928 15.12.2016, DVIJE PUNOMOĆI KOJE
ISPRAVE SE NALAZE U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD
BROJEM Z-45903/16 28.09.2016, POVIJESNI IZVADAK IZ
SUDSKOG REGISTRA KOJA ISPRAVA SE NALAZI U
OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-22200/15
20.03.2015, u iznosu od 121.466,00 EUR s kamatama i rokovima
dospijeca u skladu sa Ugovorom za korist:

1 SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D. SPLIT, SPLIT, R.
BOŠKOVIĆA 16

- OIB: 69326397242
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 57 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 57 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 58 1.600.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.11.2011. broj Z-54867/11
- Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010. od 29. listopada 2010., dodatka br. 1 Ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010. od 23. rujna 2011. javnobilježnički solemniziranog pod brojem : Ov-17780/11. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.600.000,00 kn što je na dan zaključenja osnovnog ugovora iznosilo 217.940,69 EUR , prema srednjem tečaju Banke, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju sukladno odlukama Banke i zakonskim propisima i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 60 21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10
- Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetirtisuće devetstočetiridesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog

kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 60

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 60

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 60

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 62

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 62

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 67 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 67 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaestisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 71 13.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10
- Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:
- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 71
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021
- UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI TRAZBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB: 71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:
- 1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 71 1.230,94 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-35760/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 17.06.2025, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2241/2025-25 01.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.230,94 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, zatim u iznosu od 642,14 EUR radi

osiguranja naplate troškova parničnog postupka iz presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. P-2700/2024 od 17.01.2025. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom kao i u iznosu od 303,09 EUR na ime nastalih troškova ovršnog postupka sve sukladno rokovima dospijeća i prema ostalim uvjetima kako je to navedeno u prijedlogu za osiguranje od 17.06.2025., za korist:

1 GRADSKA TOPLANA D.O.O., KARLOVAC, TINA UJEVIĆA 7
OIB: 84300617934

2.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 71

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-35760/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 73

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetredesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeća svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 73

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

ZABILJEŽBA

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 73

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

ZABILJEŽBA

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 73

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 74
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetiridesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobrala Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 74
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

ZABILJEŽBA

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

- 1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 74
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

ZABILJEŽBA

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 74
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 75
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetrestdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospjeća svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 75

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 75

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 75

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 76

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetrestdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR

(trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 76

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 76

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 76

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 77

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetritisuće devetstočetredesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita,

garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 Credo Banka D.D. "U Stečaju", Split, Bihaćka 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 77

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 77

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 77

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 78

101.500,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.01.2017.g. pod brojem Z-1543/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU 05.01.2017, punomoći 1084/2016 od 15. studenoga 2016. i punomoći 1078/2016 od 15. studenoga 2016. uloženi u ovosudnoj zbirci isparava pod posl. br. Z-57599/16, na iznos od 101.500,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 84

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 84

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 85 16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 85 1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 86 16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 86 1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna

(jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 88 1.600.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.11.2011. broj Z-54867/11

Temeljem ugovora o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010. od 29. listopada 2010., dodatka br. 1 Ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu br. 1087/2010. od 23. rujna 2011. javnobilježnički solemniziranog pod brojem : Ov-17780/11. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.600.000,00 kn što je na dan zaključenja osnovnog ugovora iznosilo 217.940,69 EUR , prema srednjem tečaju Banke, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju sukladno odlukama Banke i zakonskim propisima i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 89 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 89 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 90 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 90 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se
pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijuntristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 91 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 91 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se
pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijuntristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 92 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 92 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 94 460.000,00 HRK
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.10.2016.g. pod brojem Z-47588/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU 19.10.2016, PUNOMOĆI ULOŽENE U ZBIRKE ISPRAVA POSL. BR. Z-1109/16 I Z-1362/16, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 460.000,00 HRK (slovima: četrstošezdesettisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 99 960.000,00 KN GLAVNI ULOŽAK
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.09.2019.g. pod brojem Z-44759/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR. 9023671309 17.09.2019, u iznosu 960.000,00 (devetstošezdesettisućakuna) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, sve u skladu sa ugovorom, za korist:

1 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50
OIB: 02535697732

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 99
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 02.10.2019.g. pod brojem Z-46226/2019

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU POSL. BR. Z-15353/19 27.09.2019, zk.ul. 18569 k.o. Osijek (E-3).

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 100 21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetritisuće devetstočetdesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijea svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja

sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih finansijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 Credo Banka D.D. "U Stečaju", Split, Bihaćka 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 100

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 100

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 100

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 102

80.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 08.10.2021.g. pod brojem Z-53543/2021

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM
POTROŠAČKOM KREDITU S MEĐUFINANCIRANJEM
28.09.2021, PUNOMOĆ 01.02.2021, radi osiguranja novčane tražbine
u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisuća eura), u kunskoj
protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju za EUR tečajne liste
Hrvatske narodne banke važeće na dan korištenja kredita, s ugovorenim
naknadama, troškovima i kamatom u skladu sa ugovorom, za korist:
1 PBZ STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA
44
OIB: 28857005625

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 105

150.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 03.11.2023.g. pod brojem Z-52475/2023

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM
POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026928318 03.11.2023,
uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu
150.000,00 EUR (slovima:stopedesettisućaEUR) s ugovorenim
naknadama i troškovima i kamatom u visini 2,68% (slovima:
dvacijelihšezdesetosamposto) fiksno, godišnje, za korist:
1 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA
50
OIB: 02535697732



TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 107 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist: 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230	16.000.000,00 KN	
2.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 107 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230	1.315.000,00 KN	
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 108 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist: 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230	16.000.000,00 KN	
2.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 108 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11 Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist: 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230	1.315.000,00 KN	

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 109 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.09.2022.g. pod brojem Z-51366/2022</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9917148665-216 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 21.09.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 42.386,89 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju liste HNB-a za 1 EUR važeće na dan korištenja kredita, s rokom otplate na 144 mjeseca, u mjesečnim anuitetima, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 2,80% godišnje, te prema svim ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>1 HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., ZAGREB, JURIŠIĆEVA ULICA 4 OIB: 87939104217</p>	42.386,89 EUR	
1.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 110 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10</p> <p>Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:</p> <p>1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230</p>	16.000.000,00 KN	
2.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 110 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11</p> <p>Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:</p> <p>1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A OIB: 89296739230</p>	1.315.000,00 KN	
1.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 111 Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetirtisuće devetstočetrdesetdije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne</p>	21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK	

banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalala Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 111

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 111

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 111

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 112

1.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 09.04.2013.g. pod brojem Z-17511/2013

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU I UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE 08.04.2013, a radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika u iznosu od 1.000.000,00 KN (milijunkuna), za korist:

1 MALENICA ANTE, ZAGREB, PRENJSKA ULICA 2A
OIB: 91934524483

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 113

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetritisuće devetstočetdesetdvije kune) što na dan

zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAČKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 113

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 113

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 113

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 122

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 122

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se

pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 125 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 125 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se
pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 126 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 126 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se
pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:

- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 127 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 127 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 128 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 128 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11
- Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:
- 1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230
- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 130 1.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 09.04.2013.g. pod brojem Z-17511/2013

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU I UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE 08.04.2013, a radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika u iznosu od 1.000.000,00 KN (milijunkuna), za korist:

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 130

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 13.05.2025.g. pod brojem Z-25417/2025 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL.BR. O-8311/2024-10 17.03.2025, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI 13.05.2025, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-17511/2013, u iznosu 1.000.000,00 KN, sa imena i nosioca tog prava Malenica Ante, OIB: 91934524483, za korist novih založnih vjerovnika:

1 MALENICA OZANA, ZAGREB, MAKSIMIRSKA CESTA 101
OIB: 62293783806

2 MALENICA FILIP, ZAGREB, PRENJSKA ULICA 2A
OIB: 04009557313

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 131

1.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 09.04.2013.g. pod brojem Z-17511/2013

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU I UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE 08.04.2013, a radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika u iznosu od 1.000.000,00 KN (milijunkuna), za korist:

1 MALENICA ANTE, ZAGREB, PRENJSKA ULICA 2A
OIB: 91934524483

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 134

13.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 134

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB: 71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 136

13.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se sljedeći upis:
Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-25326/10

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije 31.12.2011. godine, za korist:

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 136

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32684/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O
PRODAJI TRAŽBINE 21.04.2021, POTVRDA O UPLATI CIJENE I
IZJAVE O USTUPU INSTRUMENTA OSIGURANJA 18.05.2021,
prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom
upisanim pod posl. br. Z-25326/10 iznosu od 13.000.000,00 KN s
dosadašnjeg vjerovnika Partner banka d.d., Zagreb, Vončinina 2 (OIB:
71221608291), za korist novog založnog vjerovnika:

1 ISTO NEKRETNINE D.O.O., ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA
KENNEDYJA 2
OIB: 78777734730

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 137 121.466,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-58578/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA
SPORAZUMOM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG
PRAVA BR.298928 15.12.2016, DVIJE PUNOMOĆI KOJE
ISPRAVE SE NALAZE U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD
BROJEM Z-45903/16 28.09.2016, POVIJESNI IZVADAK IZ
SUDSKOG REGISTRA KOJA ISPRAVA SE NALAZI U
OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-22200/15
20.03.2015, u iznosu od 121.466,00 EUR s kamatama i rokovima
dospijeća u skladu sa Ugovorom za korist:

1 SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D. SPLIT, SPLIT, R.
BOŠKOVIĆA 16
OIB: 69326397242

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 138 16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se
založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću
redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se
obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te
prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 138 1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se
pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna
(jedanmilijuntristopetnaestisućakuna) što na dan zaključenja
Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za
EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i
ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i
zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 141 160.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 17.03.2023.g. pod brojem Z-15323/2023

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA

SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI RADI OSIGURANJA TRAŽBINE 17.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 160.000,00 EUR (slovima: stošezdesettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

1 ODVJETNIČKO DRUŠTVO MATIJEVIĆ, JAKIRČEVIĆ I MALKOČ
D.O.O., ZAGREB, ZAVRTNICA 28
OIB: 33695365562

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 143 433.745,40 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 08.11.2017.g. pod brojem Z-59145/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 31.10.2017, Punomoć broj:PP-I-343/17 od 04.04.2017. i Punomoć broj:02-04/2017 od 18.04.2017. uložene u ovosudnu zbirku isprava br. Z-22177/17 u iznosu 433.745,40 kn s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 72 mjeseca fiksna i iznosi 3,18% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za HRK, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,83 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,73% godišnje, promjenjivo, za korist:

1 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50
OIB: 02535697732

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 147 174.217,43 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.03.2025.g. pod brojem Z-11728/2025

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 9917690703-272 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 05.03.2025, PUNOMOĆ BR. U.B. 194/24 23.05.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 174.217,43 EUR (slovima: stosedamdesetčetiritisuće dvjesto sedamnaest eura i četrdeset tri centa), uvećano za ugovorene kamate, eventualno povećanu redovnu kamatnu stopu, interkalarnu kamatu, eventualne zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za sve eventualne naknade i troškove utvrđene u ugovoru o stambenom potrošačkom kreditu uz fiksnu kamatnu stopu broj 9917690703 i sporazuma br. 9917690703-272 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini, za korist:

1 HPB D.D., ZAGREB, JURIŠIĆEVA ULICA 4
OIB: 87939104217

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 148 893.646,57 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 15.03.2016. broj Z-12562/16

Na temelju ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj: 275320 od 15.ožujka 2016., opće punomoći od 06.10.2015. (uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-38269/15) i opće punomoći od 24.11.2015. (uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z- 45313/15), uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 893.646, 57 kn s kamatama, rokovima dospijeća i u skladu sa Ugovorom, za korist:

1 SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16
OIB: 69326397242

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 150 79.600,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 29.06.2012. broj Z-33517/12

Temeljem ugovora o založnom pravu od 01.06.2012. godine, punomoći br. 61/2012 od 10.12.2011. godine i punomoći br. 961/2011 od 30.06.2011. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 79.600,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 150 80.000,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 08.11.2017.g. pod brojem Z-58911/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 25.10.2017, radi osiguranja tražbine u iznosu od 80.000,00 EUR (osamdeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 151
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 30.09.2016.g. pod brojem Z-43460/2016

Na temelju utanačenja od 28.09.2016. uknjižuje se pravo uporabe i stanovanja, za korist:

1 KORAJ IVANKA, DONJI KONCOVČAK, DONJI KONCOVČAK 34A
OIB: 46337430360
2 KORAJ STANISLAV, GRKAVEŠČAK, GRKAVEŠČAK 47D
OIB: 31930042217

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 154 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16.000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 154 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 160 80.000,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:

Temeljem Ugovora o stambenom kreditu broj.9018438078 od 18. lipnja 2014.godine javnobilježnički solemniziran, Punomoći broj:SPP-I-978/14 od 30. lipnja 2014.godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 08. srpnja 2014.godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 80.000,00 EUR(slovim:osamdeset tisućaEUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je promjenjiva, a koja se definira kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog djela koji iznosi 5,90 p.p. godišnje, a koja na dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 6,29% godišnje, promjenjivo, za korist:

1 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50

OIB: 02535697732

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 161

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 23.04.2018.g. pod brojem Z-23523/2018

UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA,
Temeljem ugovora o darovanju od 20. travnja 2018. godine, uknjižuje se pravo plodouživanja za korist:

1 RUKAVINA LJUBICA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 76C
OIB: 31045487263

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 167

50.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.05.2017.g. pod brojem Z-28003/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA
SPORAZUMOM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG
PRAVA BROJ: 315764 23.05.2017, DVIJE OPĆE PUNOMOĆI OD
28. RUJNA 2016.GODINE KOJE SE NALAZE U OVOSUDNOJ
ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-45903/16, uknjižuje se pravo
zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR s
kamatama i rokovima dospijeca u skladu sa ugovorom, za korist:

1 SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, DOMOVIN.RATA 61
OIB: 69326397242

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 168

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetdesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga,

tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 168

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 168

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 168

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 169

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetritisuće devetstočetredesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeća svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2

OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 169

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježu se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 169

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježu se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 169

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32

OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32

OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 170

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetiristisuće devetstočetredesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravalu Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2

OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 170

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježu se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 170

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 170

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 171

21.624.942,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2010. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-1325/10 dana 23. lipnja 2010. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine na temelju Ugovora o okvirnom zaduženju broj 42/20/10 od 18.06.2010. do ukupnog iznosa koji ne prelazi 21.624.942,00 kn (dvadesetjedanmilijun šestodvadesetčetritisuće devetstočetiridesetdvije kune) što na dan zaključenja Ugovora predstavlja protuvrijednost 3.000.000,00 EUR (trimilijuna eura), obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima, da se sve obveze vraćanja novčanih sredstava po Ugovoru obračunavaju u kunama po prodajnom tečaju Credo banke d.d. Split na dan dospijeca svakog pojedinačnog ugovora zaključenog kao Aneks Ugovoru, u razdoblju od 4 (četiri) godine, računajući od dana zaključenja navedenog Ugovora o okvirnom zaduženju, koja sredstva bi se sukcesivno odobravala Dužniku po osnovi kredita, garancija, akreditiva i ostalih financijskih poslova, time da bi se za svako pojedinačno odobrenje sredstava zaključio Aneks Ugovoru, kao njegov sastavni dio, kojim bi se odredila kamatna stopa, dinamika korištenja kredita, rokovi za obračun i naplatu kamata, te otplatu duga, tako da bi ukupne tražbine Banke po odobrenim sredstvima, osim iznosa odobrenih novčanih sredstava, odnosno izdatih garancija, obuhvaćale i dospjele kamate po iskorištenim sredstvima, obračunate u skladu sa svakim pojedinačnim Aneksom Ugovoru, provizije i druge sporedne tražbine, te zateznu kamatu obračunatu na sve dospjele, a nenaplaćene tražbine, u skladu s važećom Odlukom Banke, a najmanje u visini zakonske zatezne kamate, za korist:

1 CREDO BANKA D.D. "U STEČAJU", SPLIT, BIHAĆKA 2
OIB: 94141384086

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 171

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 24.06.2010. broj Z-32215/10

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 1441 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 171

ZABILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 07.07.2010. broj Z-34140/10

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici posl. br. Z-2886/10 od 28. lipnja 2010.g. zabilježuje se da je zk.ul.br. 3007 k.o. Donja Lomnica kod Općinskog suda u Velikoj Gorici određen kao sporedni uložak.

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 171

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2020.g. pod brojem Z-9060/2020

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. 32
OVR-1171/19 05.02.2020, ZAKLJUČAK POSL.BR. 32
OVR-1171/19-34 14.02.2020

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 174

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 174

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 175

893.646,57 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 15.03.2016. broj Z-12562/16

Na temelju ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj: 275320 od 15.ožujka 2016., opće punomoći od 06.10.2015. (uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-38269/15) i opće punomoći od 24.11.2015. (uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-45313/15), uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 893.646,57 kn s kamatama, rokovima dospjeća i u skladu sa Ugovorom, za korist:

1 SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R.
BOŠKOVIĆA 16
OIB: 69326397242

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 178

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 178

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 179

176.116,33 KN PREDBILJEŽBA

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 04.09.2012. broj Z-42443/12

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: 9.
R/1-173/12 od 27. kolovoza 2012. predbilježuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u ukupnom iznosu od 176.116,33 Kn sa zakonskim kamatama

-koje na iznos od 162.360,00 kn teku za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za 8 % poena i to od dana 22.01.2011. pa do isplate,

-koje na iznos od 5.576,33 kn teku za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za 8 % poena i to od dana 28.04. 2011. pa do isplate,

-koje na iznos od 8.180,00 kn teku za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za 8 % poena i to od dana 16.03. 2012., pa do isplate , za korist:

1 LAKTIĆ & PARTNERI, ODVJETNIČKO DRUŠTVO, ZAGREB,
SELSKA CESTA 90A

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 184

16.000.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 184

1.315.000,00 KN

Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijunristopetnaesttisucakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i

ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 185 16.000.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 18.11.2010. broj Z-54889/10

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 29.10.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 16,000.000,00 kuna uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukom Banke i zakonskim propisima te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 185 1.315.000,00 KN
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 27.10.2011. broj Z-52069/11

Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. rujna 2011.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.315.000,00 kuna (jedanmilijuntristopetnaestisućakuna) što na dan zaključenja Sporazuma iznosi 175.520,02 EUR prema srednjem tečaju HNB za EUR, uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, za korist:

1 CENTAR BANKA D.D. U STEČAJU, ZAGREB, ULICA
VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
OIB: 89296739230

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 190 79.600,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 29.06.2012. broj Z-33517/12

Temeljem ugovora o založnom pravu od 01.06.2012. godine, punomoći br. 61/2012 od 10.12.2011. godine i punomoći br. 961/2011 od 30.06.2011. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 79.600,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

- 2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 190 80.000,00 EUR
Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/7466 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 08.11.2017.g. pod brojem Z-58911/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 25.10.2017, radi osiguranja tražbine u iznosu od 80.000,00 EUR (osamdeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

OVLAŠTENI ZK REFERENT
SARAJČIĆ MARIJA